

Port Utilities S.p.A.

Via Darsena Romana, 2 – 00053 Civitavecchia (RM)
(TEL. 0766/366530 – FAX 0766/366531)
Sito Internet www.portutilities.it - mail to: info@portutilities.it
CIG. N. 6901623777

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un cavidotto impianti MT, BT e dati, dalla cabina denominata Vespucci alla banchina S. Teofanio".

N. C.I.G. 6901623777

Importo complessivo a base d'appalto € 166.025,17 di cui, per il servizio soggetto a ribasso d'asta, € 161.183,99, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 4.841,18.

Le lettere di invito alla procedura di gara di cui sopra sono state recapitate tramite raccomandate PEC in data 13 febbraio 2017.

VERBALE DI GARA n. 1

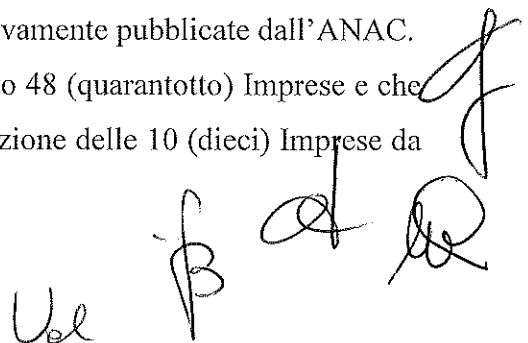
APERTURA E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

CONTENUTA NELLA BUSTA "A"

Quest'oggi 27 (ventisette) del mese di febbraio dell'anno 2017 (duemiladiciassette), alle ore 15:15, in Civitavecchia presso la Sede della Società Port Utilities S.p.A. viene aperta la procedura negoziata indetta ai fini dell'affidamento dell'intervento descritto in epigrafe.

PREMESSO CHE

- La Port Utilities S.p.A. ha indetto un avviso pubblico per la manifestazione di interesse relativa all'intervento citato in oggetto.
- L'avviso è stato pubblicato sul sito internet istituzionale della società con allegato il "Modello A", fac simile della domanda di partecipazione, predisposto dalla stessa nel rispetto del D.Lgs n. 50/2016 e delle Linee Guida successivamente pubblicate dall'ANAC.
- Alla suddetta manifestazione di interesse hanno partecipato 48 (quarantotto) Imprese e che a tal fine si è ricorso al sorteggio pubblico per l'individuazione delle 10 (dieci) Imprese da

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the right and several smaller ones below it.

invitare alla procedura negoziata di cui agli art. 36, comma 2, lettera c, 95, comma 4, lettera a del D.Lgs n. 50/2016.

- La Port Utilities S.p.A. ha provveduto ad invitare le 10 Società sorteggiate a presentare la propria migliore offerta e cioè:

1. CONSORZIO STABILE F2B
2. CIET SRL
3. RENDO IMPIANTI SRL
4. INSTALLAZIONI IMPIANTI SPA
5. ITES SRL
6. PALANDRI E BELLI SRL
7. CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA
8. IMPRESA CENSASORTE AMLETO SRL
9. BASSU SRL
10. ESIMGROUP ENERGY SRL

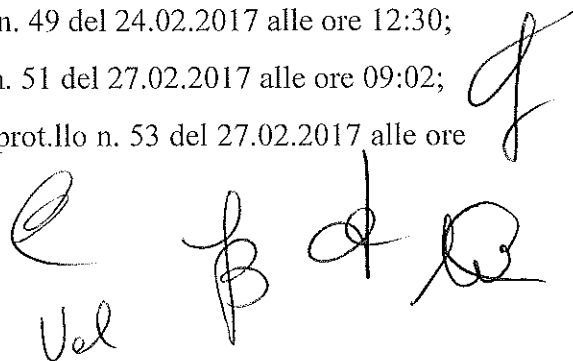
- In data 13 febbraio 2017 sono state inviate dalla stazione appaltante, tramite PEC agli indirizzi di posta elettronica certificata delle società suindicate, le lettere di invito alla procedura in oggetto.

- L'aggiudicazione del servizio in oggetto avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.c, del D.Lgs n.50/2016.

- Le offerte dovevano pervenire entro le ore 12.00 del giorno 27 febbraio 2017 pena esclusione.

- Entro il termine suddetto sono pervenute n. 8 (otto) buste-offerta da parte delle Società:

- **BASSU S.r.l.**, acquisita con prot.llo n. 45 del 22.02.2017 alle ore 11:16;
- **RENDO IMPIANTI S.r.l.**, acquisita con prot.llo n. 46 del 24.02.2017 alle ore 11:15;
- **ESIMGROUP ENERGY S.r.l.**, acquisita con prot.llo n. 49 del 24.02.2017 alle ore 12:30;
- **CONSORZIO STABILE F2B**, acquisita con prot.llo n. 51 del 27.02.2017 alle ore 09:02;
- **INSTALLAZIONI IMPIANTI S.p.A.**, acquisita con prot.llo n. 53 del 27.02.2017 alle ore 10:00;

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are four distinct signatures, including one that appears to be 'Vel' and another that is a large, stylized 'J' or 'G'.

- **IMPRESA CENSASORTE AMLETO S.r.l.**, acquisita con prot.llo n. 54 del 27.02.2017 alle ore 10:43;
 - **ITES S.r.l.**, acquisita con prot.llo n. 55 del 27.02.2017 alle ore 10:50;
 - **CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA**, acquisita con prot.llo n. 56 del 27.02.2017 alle ore 11:32.
- Alle ore 12:17 della data odierna è pervenuto il plico della Società CIET IMPIANTI SRL e pertanto, come specificato nella lettera di invito alla procedura in questione e più specificatamente nella sezione – *Avvertenze* - che recita - *Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, come avanti specificato. Non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dalla presente lettera d'invito o sul quale non sia apposta la specificazione dell'appalto.* – essa viene esclusa dalla gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

All'ora suddetta, si riunisce il Dott. Enrico Maria Arcadi, in qualità di Responsabile del Procedimento ed il Seggio di Gara a suo supporto, istituito con Determina n. 11 del 27.02.2017, composto dal Responsabile Tecnico Pietro Monti, in qualità di Presidente, dal Geom. Franco Bonaccioli, dall'Ing. Valeria Armas, dal Sig. Simone Giganti e dal Sig. Domenico Pischedda, in qualità di Membri; il Geom. Franco Bonaccioli svolge anche la funzione di segretario verbalizzante.

Sono presenti, muniti di delega:

- Sig. Lucca Renzo in rappresentanza della società ESIMGROUP ENERGY SRL;
- Sig. Pasquale Caterino, in rappresentanza del CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA.

Il Responsabile del Procedimento assistito come sopra specificato, alla stessa ora, dichiara aperta la seduta.

Si procede alla numerazione progressiva dei plichi in ordine di invito come sopra indicato ed alla numerazione delle buste contenute al loro interno, con il medesimo numero assegnato al plico esterno, via via che gli stessi verranno aperti per la verifica del contenuto.

The image shows several handwritten signatures in black ink. There are four distinct signatures, some appearing to be initials or short names, and others being more full names written in a cursive style. They are located in the bottom right corner of the page.

Il Responsabile del Procedimento assistito dal Seggio di Gara dispone l'apertura della busta "A" dei concorrenti e verifica che le dichiarazioni rese siano conformi a quanto prescritto nella lettera di invito.

Dalla verifica risulta quanto segue:

Il CONSORZIO STABILE F2B ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera d'invito; tale documentazione risulta essere conforme. Il concorrente, pertanto, viene ammesso alla fase successiva di gara.

Alle ore 15:30, durante le operazioni di verifica, è pervenuto il plico della Società PALANDRI E BELLI SRL e pertanto, come specificato nella lettera di invito alla procedura in questione e più specificatamente nella sezione – *Avvertenze* - che recita - *Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, come avanti specificato. Non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine fissato dalla presente lettera d'invito o sul quale non sia apposta la specificazione dell'appalto.* – essa viene esclusa dalla gara.

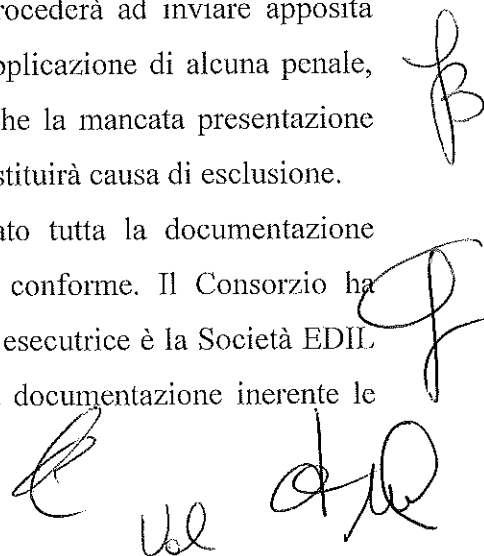
Prima di riprendere le operazioni di gara i soggetti presenti alla seduta sopra indicati chiedono, per specifica esigenza personale inerente il viaggio di ritorno verso le rispettive città di residenza, di anticipare l'apertura delle buste relative alle rispettive Imprese in rappresentanza.

Il Responsabile del Procedimento in accordo con il Seggio di Gara prende atto e, considerata l'esigenza dei due rappresentanti, decide di accogliere la suddetta richiesta.

Si riprendono le operazioni di verifica.

La Società ESIMGROUP ENERGY S.r.l. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera di invito; tale documentazione risulta essere conforme. La suddetta ha prodotto, inoltre, documentazione riguardante l'avvalimento con la Società WAY S.P.A. in qualità di Impresa ausiliaria. Dalle verifiche espletate inerenti la documentazione di quest'ultima risultano essere mancanti le dichiarazioni di cui ai Modelli A, B, D ed E, allegati alla lettera di invito, della Società ausiliaria WAY S.P.A. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione mancante, nei termini che verranno indicati, costituirà causa di esclusione.

Il CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera d'invito; tale documentazione risulta essere conforme. Il Consorzio ha prodotto debita documentazione attestante che l'Impresa consorziata esecutrice è la Società EDIL GLOBAL S.r.l. Dalle verifiche espletate risulta essere mancante la documentazione inerente le



dichiarazioni rese ai fini del rilascio dell'informazione antimafia (*Modello D allegato alla lettera di invito*) da parte dei conviventi dei soggetti muniti di potere/carica della società EDIL GLOBAL S.r.l. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione mancante, nei termini che verranno indicati, costituirà causa di esclusione.

Alle ore 17:00 i signori presenti in rappresentanza delle società suindicate abbandonano la seduta pubblica.

Si riprendono le operazioni di verifica.

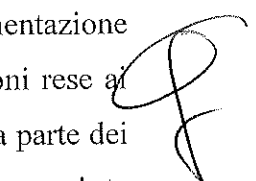
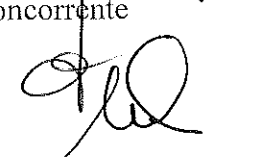
La Società RENDO IMPIANTI S.r.l. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera d'invito; tale documentazione risulta essere conforme.


La Società INSTALLAZIONI IMPIANTI S.p.A. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera d'invito, la quale risulta conforme, ad eccezione delle dichiarazioni rese ai fini del rilascio dell'informazione antimafia (*Modello D allegato alla lettera di invito*) da parte dei conviventi dei soggetti muniti di potere/carica. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione, nei termini che verranno indicati, mancante costituirà causa di esclusione.

La Società ITES S.r.l. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera di invito, la quale risulta conforme, ad eccezione dell'attestazione del certificato UNI EN ISO 9001:2008 valido ai fini delle riduzioni applicabili nella polizza fideiussoria per la cauzione provvisoria di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione mancante, nei termini che verranno indicati, costituirà causa di esclusione.

La Società IMPRESA CENSASORTE AMLETO S.r.l. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera di invito, la quale risulta conforme, ad eccezione delle dichiarazioni rese ai fini del rilascio dell'informazione antimafia (*Modello D allegato alla lettera di invito*) da parte dei conviventi dei soggetti muniti di potere/carica. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente


Vel



nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione, nei termini che verranno indicati, mancante costituirà causa di esclusione.




La Società BASSU S.r.l. ha presentato tutta la documentazione prevista nella lettera di invito, la quale risulta conforme, ad eccezione delle dichiarazioni rese ai fini del rilascio dell'informazione antimafia (*Modello D allegato alla lettera di invito*) da parte dei conviventi dei soggetti muniti di potere/carica. Tale omissione dovrà essere sanata dal concorrente nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016. A tal fine si procederà ad inviare apposita richiesta di integrazione nei termini di Legge senza procedere all'applicazione di alcuna penale, ritenendo l'irregolarità riscontrata formale. Al riguardo, si ricorda che la mancata presentazione della documentazione mancante, nei termini che verranno indicati, costituirà causa di esclusione.

Considerato quanto sopra verificato, vista la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 per le Imprese sopra specificate, il Responsabile del Procedimento sospende le operazioni di gara in argomento e contestualmente dispone di avviare la procedura di soccorso istruttorio suindicata fissando la data del 13.03.2017 ore 12.00 quale termine della citata procedura.

Pertanto, il Responsabile del Procedimento in accordo con il Seggio di Gara stabilisce la nuova data della seduta pubblica di gara, debitamente pubblicata sul sito istituzionale della Port Utilities S.p.A., che si terrà in data 13.03.2017 alle ore 14:00 dove si proseguirà con la verifica della documentazione e con l'apertura delle buste "B" inerenti l'offerta economica.



Alle ore 18:00 il Responsabile del Procedimento assistito come sopra specificato dichiara sospesa la seduta pubblica di gara.

Per quanto sopra, viene redatto il presente verbale di gara, steso e sottoscritto a norma di Legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Enzo Lodi Pad.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Paolo Alessi.

I MEMBRI

Antonio Pelle
[Signature]

Bruno Fusco
Valeria Amos